

HOTĂRÂREA NR. 70

Din data de 27 decembrie 2012

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

Consiliul local al comunei Livada , având în vedere:

- Referatul de specialitate a referentului principal privind impozitele și taxele locale
- Aprobat cu unanimitate de voturi
- LEGE nr. 209 din 13 noiembrie 2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale
- Pct 224 și pct 290¹ al. 2 din HGR nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal
- Prevederile Legii 571/2003 cu modificările și completările ulterioare , privind Codul fiscal , Titlul IX, privind impozitele și taxele locale
- Prevederile Legii 209/2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale
- Prevederile art. 27 și art. 36 alin 4 lit c din Legea 215/2001 a administrației publice locale

În temeiul art. 45 din Legea 215/ 2001 a administrației publice locale

Consiliul local al comunei Livada adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE:

Art. 1 . Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2013 , după cum urmează :

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2013 , constituind anexa nr. 1
- b) cota prevăzută la art. 251 alin. 1 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal (impozit pe clădiri în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0.1%
- c) cota prevăzută la art. 253 alin 2 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare se stabilește la 1 %

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin. 1 contribuabilii vor depune la Serviciul Impozite și taxe locale al primăriei comunei Livada o cerere în acest sens , însoțită de documentele justificative ale evaluării și reevaluării efectuate . Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin 1 se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea întregului patrimoniu , cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2010

d) cota prevăzută la art.253 alin.(6), din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește astfel:

- 10%, în situația în care nu s-a efectuat nici o reevaluare după data de 01.01.2010 (impozitul/taxa pe clădiri în cazul persoanelor juridice care dețin clădiri și construcții care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință);

- 30%, în situația în care nu s-a efectuat nici o reevaluare după data de 01.01.2008 (impozitul/taxa pe clădiri în cazul persoanelor juridice care dețin clădiri și construcții care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință);

e) cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic se stabilește la 5% din valoarea de inventar a clădirii;

f) cota prevăzută la pct. 54 alin 2 din HG nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr. 571/2003 se stabilește la 1%) impozitul pe clădiri în cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării)

g) cota prevăzută la art. 270 alin 4 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal (taxa pe reclamă și publicitate), se stabilește la 3%

h) cota prevăzută la art. 267 alin 3 din Legea 571 /2003 privind Codul fiscal (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru clădiri care urmează a fi folosite ca locuințe sau anexe la locuințe) , se stabilește la 0,5 %

i) cota prevăzută la art. 267 alin 5 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire) se stabilește la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

j) cota prevăzută la art. 267 alin 6 (taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare tabere de corturi , căsuțe sau rulote ori campinguri) se stabilește la 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construire

k) cotă prevăzută la art. 267 alin 8 (taxă pentru eliberarea de autorizație de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute la alt aliniat din prezentul articol) se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor construcției inclusiv instalațiile aferente

l) cota prevăzută la art.267 alin. 9 (taxă pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a construcțiilor și amenajărilor) se stabilește la 0.1%

m)cota prevăzută la art. 267 alin 10 (taxă prelungire CU sau autorizație de construire) se stabilește la 30% din cuantumul taxei de eliberare a CU sau Autorizației de construire

k) cota prevăzută la art. 267 alin 12 (taxa pentru avizarea CU de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului , de către primarii sau de structurile de specialitate) se stabilește în sumă de 13 lei

n) cota prevăzută la art. 270 alin. 4 se stabilește la 3%

o) cota prevăzută la art. 274 alin. 2 lit. b din Legea 571/2003 privind codul fiscal (impozit pentru manifestări artistice de genul: festivaluri, concursuri, cenacluri, serate, recitaluri ,sau alte asemenea manifestări artistice sau distractive care au caracter ocazional) se stabilește la 5%

Art. 2 . Bonificația prevăzută la art 255 alin 2 , art. 260 alin 2 și art. 265 alin 2 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal , se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri , la 10%

b) în cazul impozitului pe teren , la 10%

c) în cazul impozitului pe mijloace de transport la 10%

Art. 3.:

–A . Majorarea anuală prevăzută la art. 287 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează :

- a) în cazul impozitului pe clădiri la 0% pentru persoane fizice și persoane juridice prevăzute la art. 253 alin 1
- b) în cazul impozitului asupra mijloacelor de transport 0% pentru persoane fizice și persoanele juridice

–B . În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe , majorarea anuală este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în **anexa nr. 1**

Art. 4 . Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice , precum și a impozitului pe teren , pentru anul 2012, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea consiliului local Livada

Art. 5 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale , inclusiv Hotărârile Consiliului local al comunei Livada , prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzut în **anexa nr. 2**

Art. 6 Lista cuprinzând actele normative , inclusiv Hotărârile Consiliului local al comunei Livada în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent , este prevăzută în **anexa nr. 3**

Art. 7. Se aprobă procedura de acordare a reducerii impozitului pe clădiri în cazul persoanelor fizice , în condițiile art. 286 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal , potrivit **anexei nr. 4**

Art. 8. Se aprobă cuantumul taxei pentru utilizarea locurilor publice , taxă pentru vehicule lente, taxa de gunoi menajer pentru persoanele fizice și persoanele juridice, taxă poștală pentru executări creanțe bugetare, taxă copiere și vizare conform cu originalul a documentelor din arhivă,taxă utilizare cămin cultural , taxă pentru întreținere cimitire utilizare capele și taxă loc de veci , potrivit **anexei nr. 5**

Art. 9 Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea documentelor emise de către Serviciul impozite și taxe locale potrivit **anexei nr. 6**

Art. 13. Anexele 1-6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. a) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Livada

- b) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale , pagina de web www.livada-arad.ro.

Președinte de ședință
Someșan Ionel

Contrasemnează
Secretar
Mariana Eliza Otlăcan

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile Legii 571/2003 prevede că „Consiliile locale adoptă o hotărâre de consiliu privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor cât și OUG nr. 59/2010 pentru modificarea Legii 571/2003 privind Codul fiscal consider necesar adoptarea unei hotărâri de consiliu prin care să se aprobe impozitele și taxele locale pentru anul 2013; LEGE nr. 209 din 13 noiembrie 2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale

Art. 292 din legea de mai sus menționată stipulează faptul că în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale , care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită în baza unei anumite sume în lei , sumele respective se indexează o dată la 3 ani , tinând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare . Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin Hotărâre de Guvern .

În Monitorul Oficial al României nr. 633 din 24 septembrie 2009 a fost publicată HGR nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora începând cu anul fiscal 2010, dat fiind faptul că în anul 2010 prin OUG nr. 59/2010 s-a modificat Codul fiscal suntem nevoiți să adoptăm o nouă hotărâre de consiliu privind impozitele și taxele locale. Precizez faptul că în anul 2012 prin Legea 209/2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale

Propunem Consiliului local Livada adoptarea impozitelor și taxelor locale fără a majora aceste impozite și taxe persoanelor fizice și juridice privind clădirile, și totodată instituindu-se doar taxele speciale prevăzute în anexele 5-9.

PRIMAR
ȘERB MILITON

Anexa nr.2

Lista

Actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale
în perioada 01.01.2007-30.11.2012

1. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 3 din data de 12 ianuarie 2007 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2007
2. Hotărârea Guvernului României nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010.
3. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 180/09.11.2009 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010.
4. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 113/16.12.2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011.
5. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 73/29.12.2011 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.
6. Prevederile Legii 571/2003 cu modificările și completările ulterioare , privind Codul fiscal , Titlul IX, privind impozitele și taxele locale
7. Prevederile Legii 209/2012 privind aprobarea Ordonantei Guvernului n r. 30/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale

Anexa nr. 3

Lista

cuprinzând actele normative în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale în perioada
01.01.2007 - 09.11.2012

1. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 3 din data de 12 ianuarie 2007 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2007
2. Hotărârea Guvernului României nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010.
3. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 180/09.11.2009 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010.
4. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 113/16.12.2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011.
5. Hotărârea Consiliului local Livada nr. 73/29.12.2011 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.

Anexa 4

Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor De persoane fizice prevăzute la art. 286 din Legea nr. 571/2003 actualizată privind Codul fiscal

A. DISPOZIȚII GENERALE

De facilitățile fiscale beneficiază persoanele fizice care dețin în intravilanul sau extravilanul localității Livada bunuri supuse impunerii. Înlesnirile se acordă numai pentru impozitul pe teren stabilite în sarcina persoanelor fizice.

Înlesnirile care se pot acorda sunt :

- scutirea de la plata impozitului pe clădire și teren
- reducerea impozitului pe clădire și teren

Scutirea sau reducerea se impozit pe clădiri și de impozit pe teren se acordă numai pentru locuința de domiciliu , precum și pentru terenul aferent acesteia

Persoanele fizice care beneficiază de prevederile prezentei hotărâri sunt:

- persoanele cu handicap de gradul I și II
- persoanele nevăzătoare
- persoanele care într-un an beneficiază numai de indemnizație de șomaj sau ajutor social și alocație de sprijin

B. CONDIȚII PENTRU ACORDAREA ÎNLESNIRILOR LA PLATĂ

B1. PENTRU PERSOANELE CU HANDICAP GRADUL I SAU II ȘI NEVĂZĂTOARE

Pentru persoanele cu handicap de gradul I sau II și nevăzătoare se acordă scutiri de la plata impozitului pe clădirile și terenurile deținute în proprietate deplină sau în cotă parte. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren , persoanele prevăzute la alin. 1 trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să dețină un certificat eliberat de Comisia de expertiză medicală a persoanelor cu handicap
- să facă dovada că este înregistrat în evidențele Inspectoratului Teritorial de Stat pentru persoane cu handicap
- venitul pe membru de familie să fie sub salariul minim pe economie
- să nu dețină alte proprietăți în afara celei de domiciliu pentru care se solicită înlesnirea

Înlesnirea la plata impozitului pe clădiri și terenuri se acordă numai pe bază de cerere , conform formularului tipizat Anexa nr. 4a.

Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin /carte de identitate a solicitantului
- extras CF original , actualizat al imobilului
- certificat de persoană de handicap (se va depune ori de câte ori este reînnoit)
- declarație autentică că nu deține alte proprietăți

- adeverință de la locul de muncă din care să rezulte venitul net al solicitantului și al celorlalți membrii din familie (acolo unde este cazul) sau o copie declarație de venit global aferent anului precedent
- orice altă adeverință din care să rezulte venitul solicitantului și al celorlalți membri din familie (acolo unde este cazul) sau copie declarație de venit global aferent anului precedent
- orice altă adeverință din care să rezulte venitul solicitantului și al celorlalți membrii din familie (pensie , ajutor social, alocație de sprijin, alocație de stat pentru copii)
- un dosar plic și un dosar pentru încopciat

Scutirea se acordă proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului și operează începând cu perioada rămasă până la sfârșitul anului și operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză atestă situațiile prevăzute la Cap.1 alin 4

În situațiile în care persoana care solicită scutirea este coproprietară a imobilului , scutirea se va acorda numai pentru cota parte pentru care este proprietară.

B2. PENTRU PERSOANELE CARE BENEFICIAZĂ NUMAI DE INDEMNIZAȚIE DE ȘOMAJ , ALOCAȚIE DE SPRIJIN, AJUTOR SOCIAL

Pentru persoanele care într-un an beneficiază numai de indemnizație de șomaj , alocație de sprijin, ajutor social sau ajutor se acordă reducere în proporție de 50% la plata impozitului pe clădiri și teren deținute în proprietate deplină sau în cotă parte

Reducerea se acordă în următoarele condiții :

- venitul pe membru din familie să fie sub salariul minim pe economie
- să nu dețină alte proprietăți în afara celei de domiciliu pentru care se solicită înlesnirea

Cerea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie buletin sau carte de identitate a solicitantului
- adeverință (cupon) privind venitul solicitantului
- adeverință de la locul de muncă din care să rezulte venitul net al membrilor din familie (acolo unde este cazul)
- orice altă adeverință din care să rezulte venitul membrilor din familie (pensie, ajutor social , ajutor de șomaj, alocație de sprijin , alocație de stat pentru copii)
- un dosar plic și un dosar de încopciat

Scutirea se acordă proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului și operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele în cauză atestă situațiile prevăzute la Cap.1 alin 4

În situațiile în care persoana care solicită scutirea este coproprietară a imobilului , scutirea se va acorda numai pentru cota parte pentru care aceasta este proprietară

C. DISPOZIȚII FINALE

Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse precum și a unei anchete efectuate la domiciliul solicitantului de către inspectorii din cadrul Direcției Fiscale .

Bunurile pe care solicitanții înlesnirilor le au în proprietate sau în folosință și care nu sunt considerate ca strict necesare nevoilor familiale sunt :

- motorete , scutere, autoturisme (cu excepția celor aparținând invalizilor și adaptate invalidității acestora), rulote, autoutilitare, autocamioane de orice fel și remorci , șalupe, bărci cu motor, iahturi, autobuze, microbuze și alte mijloace de transport
- tractoare, combine, semănători și alte utilaje cu tracțiune mecanică
- prese de ulei, mori de cereale, uruitori de cereale, aparate de dărăcit, cazane de făcut rachiu, fierăstraie mecanice pentru lemne
- tablouri , obiecte de artă, bijuterii , obiecte ornamentale din metale prețioase , obiecte de cristal și porțelan de mare valoare, blănuri de valoare
- terenuri intravilane , in afara celui aferent locuinței de domiciliu, terenuri agricole

Nedreclararea oricăror modificări intervenite în datele declarate inițial în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări , duce la suspendarea facilităților acordate , începând cu 1 lunii în care au apărut acestea . O nouă cerere pentru acordarea de înlesniri se poate depune doar pentru anul fiscal următor.

COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII ȘI COMERȚ

HOTĂRÂRE DE AVIZARE

Din data de _____

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012

Din partea comisiei mai sus amintite au fost prezenți:

- dl. Bimbo Iosif- presedinte
- dl. Mățiș Adrian- secretar
- d-na. Florincuta Alexandrina
- dl. Șoica Adrian
- dl. Somesan Ionel
- dl. Deliman Vasile
- dl. Cândea Andrei

S-a dezbătut proiectul cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012, hotărâre care se avizează _____.

Președinte
Bimbo Iosif

Secretar
Mățiș Adrian

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Truță Maier Elisabeta , referent în aparatul de specialitate al primarului , având în vedere prevederile Titlului IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare , prevederile art. 287 din Legea nr. 571/2003, modificat prin Legea nr. 343/2006 unde se prevede că nivelul impozitelor și taxelor locale poate fi majorat anual de consiliile locale , județene și Consiliul General al Municipiului București. După caz, cu excepția taxelor prevăzute la art. 263 alin 4 și 5 și al art. 295 alin. 11 lit b-d, precum și prevederile HGR nr. 956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2010; prevederile OUG nr. 30/2011 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind codul fiscal, prevederile Legii 209/2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale, consider că proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013 îndeplinește toate condițiile de fond și de formă și propun aprobarea acestora.

Față de nivelul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012 s-au făcut unele modificări în sensul că a fost introdus impozitul pentru vehiculele înregistrate prevăzute în anexa nr. 1 la punctul „AII – impozit asupra mijloacelor de transport” , iar la anexa nr. 5 „Alte taxe locale” au fost introduse :taxă anuală pentru intervenții în situații de urgență ; taxă săpături pe domeniul public și taxă specială pentru acoperirea cheltuielilor necesare pentru finanțarea activităților de informare și consultarea cetățenilor cu privire la elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism.

Întocmit
Truță Maier Elisabeta