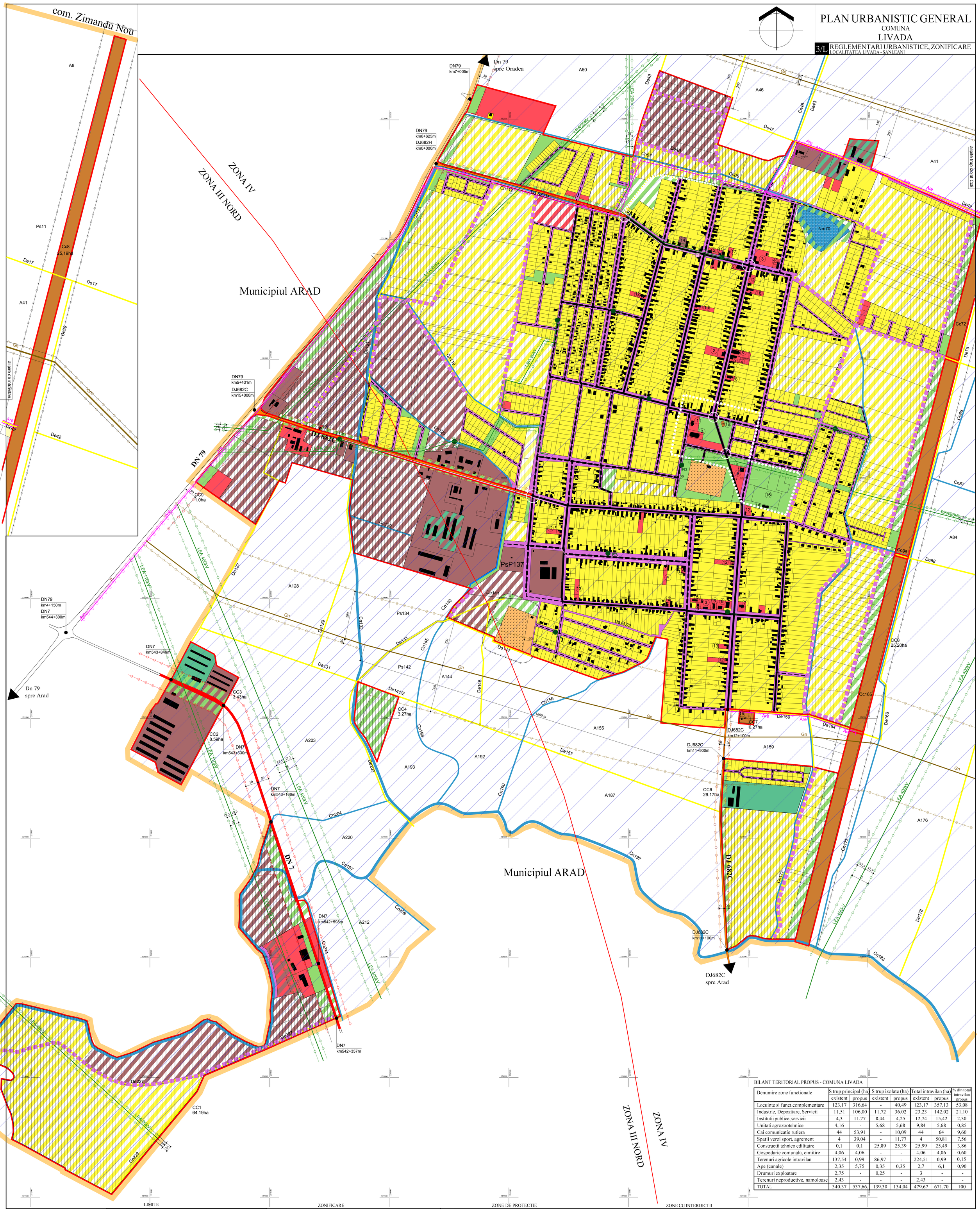
PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA
LIVADA

3/L REGLEMENTARI URBANISTICE, ZONIFICARE
LOCALITATEA LIVADA - SANLEANI



BILANT TERITORIAL PROPUS - COMUNA LIVADA

Denumire zone functionale	S trup principal (ha)		S trup izolate (ha)		Total intravilan (ha)		% din total intravilan propus
	existent	propus	existent	propus	existent	propus	
Locuinte si funct.complementare	123,17	316,64	-	40,49	123,17	357,13	53,08
Industrie, Depozitare, Servicii	11,51	106,00	11,72	36,02	23,23	142,02	21,10
Institutii publice, servicii	4,3	11,77	8,44	4,25	12,74	15,42	2,30
Unitati agrozootehnice	4,16	-	5,68	5,68	9,84	5,68	0,85
Cai comunicatie rutiera	44	53,91	-	10,09	44	64	9,60
Spatii verzi sport, agrement	4	39,04	-	11,77	4	50,81	7,56
Constructii tehnico edilitatre	0,1	0,1	25,89	25,39	25,99	25,49	3,86
Gospodarie comunala, cimitire	4,06	4,06	-	-	4,06	4,06	0,60
Terenuri agricole intravilan	137,54	0,99	86,97	-	224,51	0,99	0,15
Ape (canale)	2,35	5,75	0,35	0,35	2,7	6,1	0,90
Drumuri exploatare	2,75	-	0,25	-	3	-	-
Terenuri neproductive, namoloase	2,43	-	-	-	2,43	-	-
TOTAL	340,37	537,66	139,30	134,04	479,67	671,70	100

LEGENDA

LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

DRUMURI
- DRUMURI NATIONALE / DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI DE EXPLOATARE

STRAZI IN INTRAVILAN
- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT, PIATRA
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE PE TRASEE D.E.
- TRASEE PIETONALE PROPUSE

ZONIFICARE
- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC - MEDIU EXISTENTA/PROPUSA
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII EXISTENTA/PROPUSA
- ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA, DEPOZITARE, SERVICII EXISTENTA/PROPUSA
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT EXISTENTA/PROPUSA
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO - EDILITARE EXISTENTA/PROPUSA
- ZONA SCHIMBARE DESTINATIE UNITATI AGRICOLE IN INDUSTRIE
- ZONA SPATII VERZI DE PROTECTIE PROPUSE IN INCINTE EXISTENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA / INTERSECTII PROPUSE PT. AMENAJARE
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- CANALE / TERENURI NAMOLOASE

ZONE DE PROTECTIE
- ZONA PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE MAGISTRALA GAZE NATURALE
- ZONE PROTEJATE FATA DE RETELELE ELECTRICE
- ZONE PROTEJATE FATA DE DRUMURILE NATIONALE
- ZONE PROTEJATE FATA DE DRUMURILE JUDETENE
- Are — ADUCTIUNE APA POTABILA
- LEA — LINIE AERIANA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
- PTA PTZ — POST TRANSFORMARE ENERGIE ELECTRICA
- CONDUCTA MAGISTRALA GAZE NATURALE
- SRMGn — STATIE REGLARE MASURARE PRESIUNE GAZE NATURALE
- RETELE TELECOMUNICATII
- TC — CENTRALA DIGITALA

ZONE CU INTERDICTII
- ZONA CU INTERDICTII TEMPORARE DE CONSTRUIRE
- ZONA III PROTECTIE AEROPORT ARAD
- ZONA IV PROTECTIE AEROPORT ARAD

1.Primaria, 2. Camin cultural, 3.Scoala , 4.Gradinita,
5.Biserica ortodoxa, 6. Biserica catolica, 7. Biserica reformata,
8.Biserica penticostala si cladire multifunctionala,
9. Biserica baptista, 10.Dispensar, 11.Farmacie,
12.Spatii comerciale, 13.Atelier tamplarie, 14.Moara,
15.Teren sport, 16.Vestiare, 17.Politie, 18.Posta, 19.SRM Gn

Administrator Arh. Ioan Feier

OBIECTIV S. R. L.

Consiliul Local Livada
PLAN URBANISTIC GENERAL LOCALITATEA LIVADA-SANLEANI

Pr. Nr. 233

Sef Proiect	arh. Georgeta Feier	1:5000	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE
Proiectat	arh. Georgeta Feier		P.U.G. 03 A/L
Desenat	ing. Sorin Jurca	aug.2015	