

CONSILIUL LOCAL AL COM.LIVADA
JUDEȚUL ARAD

PROIECT
HOTĂRÂREA NR.
Din data de _____

privind trecerea unor terenuri intravilane din proprietatea privată a Statului Român, în proprietatea privată a comunei Livada , jud. Arad

Consiliul local al comunei Livada, județul Arad

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei
- referatul de specialitate
- Decizia 22 din 26 septembrie 2016 a ICCJ în Dosar 1708/2016
- prevederile art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, republicată;
- prevederile art.36 alin.(1) și art. 121 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată raportul de specialitate

În temeiul art.45 alin. 3 din Legea nr.215 / 2001 a administrației publice locale

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă trecerea din proprietatea privată a Statului Român, în proprietatea privată a comunei Livada , jud. Arad a terenurilor înscrise în:

- CF nr. 301900 Livada cu nr. cad./top 17/a în suprafață de 806 mp
- CF nr. 301731 Livada cu nr. cad./top 79/a/1, 79/4/2, 79/7, 79/8/2, în suprafață de 706 mp
- CF nr. 302492 Livada cu nr. cadastral 302492 , în suprafață de 300 mp (măsurat 305mp)

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunica cu :

- -Instituația Prefectului - Județul Arad - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios;
- primarul comunei Livada ;
- O.C.P.I. Arad.

Inițiator de proiect
Bimbo Iosif

Contrasemnează
secretar
Răcănel Ionela Nadia

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din proprietatea privată a statului în proprietatea privată a comunei Livada a unor terenuri intravilane de pe teritoriul administrativ al comunei Livada

Având în vedere ca solicitările depuse de către cetățenii comunei Livada privind reglementarea situației juridice a terenurilor intravilane ce se constituie în prelungire a grădinilor aferente imobilelor proprietate personală, terenuri utilizate de aceste persoane ca grădini de un interval semnificativ de timp și pentru care achită impozitul aferent, și care figurează cu proprietar tabular – statul român, propunem trecerea suprafețelor respective de teren din proprietatea privată a statului în proprietatea privată a comunei.

- Pentru motivele mai sus menționate consider oportună adoptarea unui proiect de hotărâre privind trecerea din proprietatea privată a statului în proprietatea privată a comunei Livada a terenurilor intravilane înscrise în CF nr. 301900 Livada cu nr. cad./top 17/a în suprafață de 806 mp ; CF nr. 301731 Livada cu nr. cad./top 79/a/1, 79/4/2, 79/7, 79/8/2, în suprafață de 706 mp ;CF nr. 302492 Livada cu nr. cadastral 302492 , în suprafață de 300 mp (măsurat 305mp)

Primar,

Bimbo Iosif

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din proprietatea privată a statului în proprietatea privată a comunei Livada a unor terenuri intravilane de pe teritoriul administrativ al comunei Livada

Obiect : trecerea din proprietatea privată a statului în proprietatea privată a comunei Livada a unor terenuri intravilane de pe teritoriul administrativ al comunei Livada jud. Arad .

Având în vedere existența în intravilanul localităților din raza UAT Livada a unor terenuri intravilane aflate în proprietatea tabulară a statului român, terenuri ce se constituie ca o continuare a gradinilor proprietate personală a unor persoane fizice, respectiv terenuri în folosință/concesiune atribuite ulterior intrării în vigoare a lg. 18/1991, propun trecerea suprafețelor respective de teren din proprietatea privată a statului în proprietatea privată a comunei în conformitate cu dispozițiile art. 36 alin 1 din lg 18/1991 precum și a Deciziei nr. 22 din 26 septembrie 2016 a ICCJ în Dosar 1708/2016

Menționăm că în terenurile ce fac obiectul Proiectului de Hotărâre nu pot fi preluate în proprietate personală de către utilizatorii actuali în baza lg. 18/1991 sau altor acte normative în vigoare și există solicitări privind cumpărarea acestora de către actualii utilizatori.

Fata de cele de mai sus propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea din proprietatea privată a statului în proprietatea privată a comunei Livada a terenurilor ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre .

Secretar

Răcănel Ionela Nadia

COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET-FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII ȘI COMERȚ

HOTĂRÂRE DE AVIZARE

Din data de _____

privind trecerea unor terenuri intravilane din proprietatea privată a Statului Român, în proprietatea privată a comunei Livada , jud. Arad

Din partea comisiei mai sus amintite au fost prezenți:

dl. ȘERB MILITON –președinte de comisie
dna.FLORINCUȚA ALEXANDRINA –secretar
dl. TĂRȘAN NELU –membru
dl. ȘTEF DORIN –MARIUS – membru
dl. DELIMAN VASILE FLORENTIN – membru
dl.PĂIUȘAN NICU-SIMION – membru
dl.AUREL BĂLAȘ -membru
dl.CÂNDEA CIPRIAN ANDREI –membru
dl. CÂNDEA IOAN-TEODOR – membru

S-a dezbătut proiectul de hotărâre privind trecerea unor terenuri intravilane din proprietatea privată a Statului Român, în proprietatea privată a comunei Livada , jud. Arad , hotărâre care se avizează _____.

Președinte
Șerb Militon

Secretar
Florincuța Alexandrina