

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI LIVADA
Livada nr.355 jud. Arad
Tel./fax:0257381120

NR. 355/08.05.2025

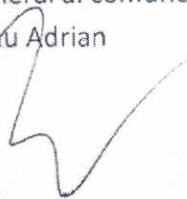
ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. 4 din Legea nr. 52 /2003 privind transparența decizională în administrația publică prin prezenta vă anunțăm că a fost publicat următorul proiect de hotărâre :

1. Proiect de hotărâre privind acordarea acesului si folosinta unei suprafete de teren in suprafata de 150 metri patrati.

Începând cu data de 08.05.2025 acest proiect ste afișat pe site-ul Primăriei Comunei Livada și poate fi consultat accesând www.livada-arad.ro cât și la sediul instituției iar până la data 13.06.2025 inclusiv, persoanele interesate pot depune în scris recomandari, sugestii și opinii în ceea ce privește acest proiect.

Secretar general al comunei
Tarau Adrian



4

CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI LIVADA
JUDETUL ARAD

Proiect nr. 78, 08.05.2025

HOTARAREA Nr.....
din
privind acordare drept de folosinta si acces cimitir Livada

Consiliul local al comunei Livada, județul Arad
Având în vedere:

- Solicitarea SC RCS & RDS SA numărul 186/15 ian 2025
- Adresa Institutiei Prefectului județul Arad nr.2041/19.03.2025
- Prevederile art.6³ din legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Livada.
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism.
- art.108 lit e din OUG 57/2019
- prevederile art. 129 alin. 2 lit.c și urm din OUG 57/2019

In temeiul art. 139 alin. 1 din din OUG nr. 57/2019- privind Codul administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LIVADA
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba utilizarea unei suprafețe de 150 metri patrati in incinta cimitirului Livada in vederea amplasarii unei statii de telecomunicatii. Locul urmeaza a fi stabilit in baza documentatiei urbanistice si a avizelor institutiilor abilitate.

Art.2. Se aproba folosinta cu **titlu gratuit** a suprafeței de 150 metri patrati in favoarea RCS & RDS SA conform prevederilor art.6³ din legea 159/2016 pe perioada existentei statiei de telecomunicatii si a accesoriilor aferente.

Art.3. Se aproba accesul nelimitat in incinta cimitirului Livada pe toata perioada existentei statiei de comunicatii.

Art.4. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului –Județul Arad
- SC RCS & RDS SRL
- Compartimentul Urbanism comuna Livada

Primarul comunei Livada
Tolea Adrian-Florin

Contrasemnează
Secretar general al comunei
CJ Tarau Adrian



REFERAT DE APROBARE

la proiectul *Hotărârii Consiliului Local privind*

privind acordarea unui drept de folosinta asupra unei suprafete de 150 metri patrati in incinta cimitirului Livada, RCS-RDS SA

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului *Hotărârii Consiliului Local cu privire la aprobarea proiectului privind acord acces cimitir si folosinta in suprafata de 150 metri patrati.*

Expunere de motive

Initierea proiectului a fost rezultatul solicitării RCS & RDS SA numarul 186/15 ian 2025 coroborat cu solicitarea Institutiei Prefectului judetul Arad de a sprijinii operatorii de retele de comunicatii electronice. Oportunitatea unui astfel de demers este analizata de catre operator in functie de numarul de abonati, de serviciile oferite, de tipul de retele si de posibilitatea extinderii sau imbunatatirii retelei sau serviciilor. Primarul in calitatea de initiator al proiectului accepta oportunitatea unui astfel de demers in baza cererii/cererilor formulate de catre operator.

Drept urmare, motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie necesitatea imbunatatirii semnalului RCS-RDS la nivelul comunei Livada. Avand in vedere numarul mare de abonati DIGI la nivelul comunei, operatorul considera necesar montarea unei statii de telecomunicatii care va aduce un aport semnificativ la nivelul comunei Livada in vederea imbunatatirii serviciilor oferite. La nivelul comunei exista amplasate in prezent doua antene de telecomunicatii RCS-RDS in zone periferice in localitatea Sanleani si Livada, solicitarea de amplasare in zona centrala a unei statii de telecomunicatii vine ca o

necesitate în vederea acoperirii zonei menționate, respectiv zona aflată între satele Livada și Sanleani.

Nota de fundamentare

Având în vedere prevederile legii 159/19 iulie 2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice prevederile art 42 alin 1 privind faptele care constituie contravenție, sprijinirea unui asemenea demers constituie o obligație. Tot în aceeași direcție adresa 2041/19.03.2025 emisă de Instituția Prefectului județul Arad menționează necesitatea aplicării de către unitățile administrativ-teritoriale a unor prevederi legale menite să faciliteze dezvoltarea rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică necesare sustinerii acestora.

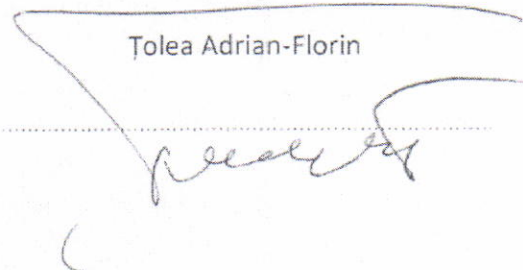
Studiu de impact

Eventualul impact asupra populației sau asupra mediului urmează a fi stabilit de către instituțiile abilitate în perioada de avizare a documentației urbanistice. Inițiatorul proiectului nu are posibilitatea să aprecieze întinderea impactului atâta timp cât în acest moment nu sunt cunoscute explicit, tipul de echipament și specificațiile tehnice.

Față de cele de mai sus, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului *Hotărârii Consiliului Local*.

PRIMARUL COMUNEI,

Țolea Adrian-Florin



RAPORT DE SPECIALITATE



Subsemnatul Rogojan Samuel, angajat al Primăriei Comuna Livada, în aparatul de specialitate al primarului, compartimentul Urbanism Și Construcții, întocmesc prezentul raport de specialitate privind obiectivul de construire INSTALARE STATIE DE TELECOMUNICAȚII pe imobilul identificat prin CF-307087-Livada, imobil cu categoria de folosință Curți Construcții, în amplasamentul Cimitirului Livada.

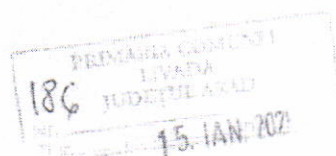
În conformitate cu P.U.G.-ul aprobat al U.A.T.-Livada, imobilul se identifică în UTR-9 subzona GC-9-A, cu funcțiunea omonimă gospodărie comunală.

Conform celor menționate mai sus nu sunt interdicții de construire/montare/instalare STATIE DE TELECOMUNICAȚII pe imobilul sus amintit.

Pentru amplasarea unei STATIE DE TELECOMUNICAȚII se va ține cont de retragerile aferente fără a fi afectată imaginea subzonelor învecinate, după cum ar fi cât mai spre centrul imobilului.

PRIMĂRIA COMUNEI LIVADA
SERVICIU URBANISM ȘI CONSTRUCȚII
ROGOJAN SAMUIEL

Secretar



Către

Primăria Livada

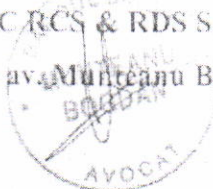
Subscrisa SC RCS & RDS SA, reprezentată de avocat Munteanu Bogdan, justificat cu împuternicire avocațială anexată, formulez prezenta

CERERE

Prin care solicităm aprobarea acordării dreptului de acces pentru folosința suprafeței de 150 mp, identificată cu nr. cad. 207087, imobil aflat în proprietatea privată a Comunei Livada, jud. Arad, la un preț de 150 Euro/lună, reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului pe care se va amplifica o stație de telecomunicații.

Durata acordării dreptului de acces pentru folosința imobilului identificat la art. 1, se face pentru o perioadă de 15 ani, iar condițiile de exercitare a dreptului de acces vor fi stabilite prin contract.

SC RCS & RDS SA
Prin av. Munteanu Bogdan



ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL ARAD

Serviciul Monitorizarea Serviciilor Publice Deconcentrate,
Situații de Urgență și Afaceri Europene

Nr. 2041
Data 19.03.2025

Către
Toate primăriile județului Arad
Doamnei/Domnului primar

Prin prezenta vă transmitem adresa Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. SC-SG/5032/11.03.2025, înregistrată la Instituția Prefectului – Județul Arad cu numărul de mai sus, referitoare la necesitatea aplicării de către unitățile administrativ – teritoriale a unor prevederi legale menite să faciliteze dezvoltarea rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, conform Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.

Cu considerație,

PREFECT
Mihai PAȘCA



ȘEF SERVICIU
Ovidiu SFĂȘIE

INSPECTOR
Imelda KRIEGER

SA
Stăsiu D.
19.03.2025

ANCOM-REGISTRATURĂ
SC-SG/5032/11.03.2025

Către: INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL Arad

În atenția: **Domnului Csaba Toth, Prefect**

Subiect: solicitare de sprijin prin comunicarea către administrațiile publice locale a municipiilor, orașelor și comunelor din județ a necesității asigurării aplicării unor prevederi legale menite să faciliteze dezvoltarea rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora

Stimate domnule prefect,

O infrastructură digitală de înaltă calitate stă practic la baza tuturor sectoarelor unei economii moderne și inovatoare și are o importanță strategică pentru coeziunea socială și teritorială. De aceea, toți cetățenii, precum și sectoarele privat și public, trebuie să aibă oportunitatea de a face parte din economia digitală. Totodată, studiile realizate la nivel mondial au indicat că investițiile în infrastructura necesară furnizării serviciilor de acces la internet în bandă largă au un puternic impact pozitiv asupra dezvoltării economice. Investițiile în extinderea infrastructurii aferente serviciilor de comunicații electronice și implicit creșterea ratei de penetrare a acestora facilitează creșterea productivității forței de muncă, precum și numărul de locuri de muncă create la nivelul economiei.

În vederea atingerii acestor obiective a fost adoptat și cadrul legal național în domeniul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, reprezentat de Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare. Dispozițiile Legii nr. 159/2016 au transpus în legislația națională dispozițiile Directivei 2014/61/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 15 mai 2014 privind măsuri de reducere a costului instalării rețelelor de comunicații electronice de mare viteză.

În considerarea importanței pe care au dobândit-o rețelele de comunicații electronice, legiuitorul național a stabilit că dezvoltarea acestora să fie avută în vedere încă din stadiul elaborării documentelor care planifică managementul dezvoltării teritoriale ori reglementarea utilizării terenurilor și condițiile de ocupare a acestora cu construcții. Astfel, potrivit dispozițiilor art. 26 alin. (1) din Legea nr. 159/2016 „(1) La elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism, la realizarea lucrărilor de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a tuturor categoriilor de drumuri ori a rețelelor de utilități publice se va avea în vedere necesitatea instalării de rețele de comunicații electronice și de elemente de infrastructură fizică necesare susținerii acestora.”

Prin urmare, considerăm că autoritățile administrației publice locale ar trebui să urmărească mai atent aplicarea prevederilor sus-menționate la elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism.

Dincolo de stabilirea unor linii directe prin documentațiile de amenajare a teritoriului și documentațiilor de urbanism, implicarea autorităților administrației publice locale ale municipiilor și orașelor în dezvoltarea rețelilor de comunicații electronice, s-ar putea realiza prin utilizarea instrumentelor legale prevăzute de Legea nr. 159/2016. Astfel, conform art. 26 alin. (2) din acest act normativ, administrațiile publice locale ar trebui, de exemplu, să susțină realizarea coordonată a lucrărilor de instalare subterană a rețelilor de comunicații electronice, inclusiv prin coordonarea propriilor lucrări de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelilor de utilități publice cu lucrările necesare pentru introducerea în subteran a rețelilor de comunicații electronice. În acest sens, ar trebui utilizat și instrumentul prevăzut la art. 26 alin. (2) din Legea nr. 159/2016, respectiv crearea unei funcționalități pe pagina de internet a administrațiilor locale prin care să se asigure coordonarea lucrărilor de infrastructură.

Mai mult, administrațiile publice locale ar putea analiza oportunitatea realizării unei canalizații urbane care să asigure un acces deschis tuturor furnizorilor prezenți aerian, conform dispozițiilor art. 25 din Legea nr. 159/2016.

Totodată, printr-o astfel de implicare, în condițiile legii, a autorității locale, s-ar crea alternativa subterană necesară pentru atingerea obiectivelor urbanistice ale unor municipii și orașe și totodată s-ar pune bazele unei activități care ar putea genera venituri la bugetul local. Astfel de soluții au fost implementate de unele autorități locale, cum ar fi cele din municipiile București, Oradea, Târgu-Mureș, Sibiu ori Galați. O bună referință în acest sens o pot constitui și proiectele supuse deja analizei ANCOM și pentru care s-au stabilit condiții tehnice și economice de acces la infrastructura fizică¹.

De asemenea, pe această cale, vă informăm că pentru a veni în sprijinul autorităților administrației publice locale, ANCOM a elaborat și publicat pe pagina proprie de internet² un model orientativ pentru Regulamentul privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică (sau privată) a unităților administrativ-teritoriale, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora.

În același timp, pot exista situații în care chiar dacă în unele municipii ori orașe au fost construite cu finanțarea, participarea ori sprijinul administrației publice locale elemente de infrastructură fizică destinate instalării de rețele de comunicații electronice, respectivele autorități ale administrației publice locale nu au supus aprobării ANCOM condițiile tehnice și economice de acces al furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice la respectivele infrastructuri fizice. Conform dispozițiilor art. 25 alin. (1) și (2)

¹ Publicate la adresa https://www.ancom.ro/legea-infrastructurii_4938

² Publicată la adresa

<https://www.ancom.ro/uploads/poze%20comunicate/Model%20Regulament%20privind%20stabilirea%20conditiilor%20de%20acces.pdf>

din Legea nr. 159/2016, aprobarea ANCOM este necesară din perspectiva garantării unui acces deschis la respectiva infrastructură fizică tuturor furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice, cu respectarea principiilor nediscriminării, proporționalității și obiectivității.

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm ca în exercitarea atribuțiilor prevăzute de dispozițiile art. 253 lit. a) și c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să dispuneți efectuarea tuturor demersurilor pe care le considerați necesare pentru conștientizarea la nivelul administrațiilor publice locale a municipiilor și orașelor din județ a importanței implementării aspectelor menționate în prezenta adresă.

În vederea realizării demersurilor ante-menționate, ANCOM, în limita competențelor legale de care dispune, vă stă la dispoziție pentru orice fel de sprijin pe care îl considerați necesar, persoana de contact din partea instituției noastre fiind dl. Leontin DeMaio, consilier de specialitate, email leontin.demaio@ancom.ro, tel. 0787-625052.

Cu deosebită stimă,

p. Președinte,

Saceanu

Digitally signed by
Saceanu Marius

Marius

Date: 2025.03.11
15:39:16 +02'00'

Marius SĂCEANU

Secretar General

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM) este instituția care promovează interesele utilizatorilor de servicii prin promovarea concurenței și inovației pe piețele comunicațiilor electronice și serviciilor poștale, administrarea pro-competitivă a resurselor limitate (spectru radio, resurse de numerotație și resurse tehnice asociate), încurajarea investițiilor eficiente în rețele și infrastructuri și promovarea conectivității ultrarapide. Pentru mai multe detalii despre activitatea ANCOM vizitați www.ancom.ro, www.rozicazitate.ro și www.vedet.ro. Pentru a testa și monitoriza calitatea serviciului de internet, accesați www.netograf.ro. Pentru a consulta acoperirea cu semnal mobil a localităților, drumurilor naționale și județene din România, accesați www.alsemnala.ro.